Votre conseiller : BASSINI Damien
NCBC Lyon
1, rue Claude Chappe
69370 ST DIDIER AU MONT D OR
Email : d.bassini@ncbc.fr
Tél : 04 37 24 14 00
Tél mobile : 06.63.06.10.00
www.ncbc.fr

A LOUER LOCAL D'ACTIVITE

REFERENCE

Référence :	**5948**

DESCRIPTION

- À LOUER -
En bordure de la Rocade Est, à 10 mn de l'aéroport Saint-Exupéry, sur la commune de Genas, entre la Zone industrielle Mi-Plaine et le parc d'expositions Eurexpo Lyon, nous vous proposons des locaux mixtes réparties sur 3 bâtiments dans un Parc d'activité.
Le parc dipose d'un amphitéatre pouvant accueillir jusqu'a 150 personnes (réservé aux locataires du site), d'une salle de sport et d'un service de restauration rapide.
Belle visibilité, offre prime.

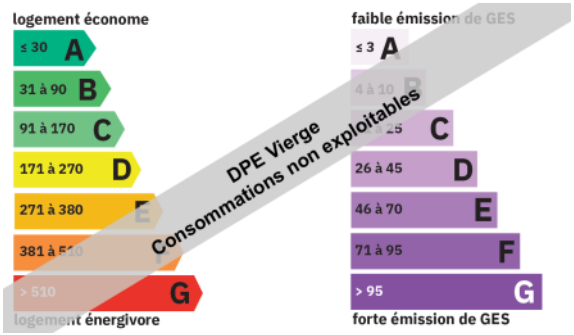
INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel :	**135 € HC/m²**

REFERENCE

Référence :	**5678**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale :	**4079 m²**
Surface divisible :	**à partir de 1951 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT