

## A LOUER BUREAU



### REFERENCE

Référence : **6002**

### DESCRIPTION

- À LOUER -

En bordure de la Rocade Est, à 10 mn de l'aéroport Saint-Exupéry, sur la commune de Genas, entre la Zone industrielle Mi-Plaine et le parc d'expositions Eurexpo Lyon, nous vous proposons des surfaces de bureaux réparties sur 4 bâtiments dans un Parc d'activité.

Le parc dispose d'un amphithéâtre pouvant accueillir jusqu'à 150 personnes (réservé aux locataires du site), d'une salle de sport et d'un service de restauration rapide.

Belle visibilité, offre prime.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **135 € HC/m<sup>2</sup>**

### REFERENCE

Référence : **5677**

### SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **5610 m<sup>2</sup>**

Surface divisible : **à partir de 179 m<sup>2</sup>**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

