**Votre conseiller : SAGALA Anna**
**NCBC Lyon**
1, rue Claude Chappe
69370 ST DIDIER AU MONT D OR
Email : a.sagala@ncbc.fr
Tél : 04 37 24 14 00
Tél mobile : 06.25.03.01.18
www.ncbc.fr

# A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE

## REFERENCE

| | |
|---|---|
| Référence : | **6048** |

## DESCRIPTION

- À VENDRE -
Situé sur un terrain indépendant dans un parc d'activités neuf situé à Sarcey dans le Nord-Ouest Lyonnais. Ces cellules d'activités offrent un environnement de travail agréable à proximité des axes autoroutiers A89 et A6 menant à Lyon Centre ainsi que la gare TER « Saint-Romain-de-Popey » à 3min.
Places de stationnements.
1 cellule restante.

## INFORMATIONS FINANCIERES

| | |
|---|---|
| Prix de vente : | **275 000 €** |
| Prix de vente : | **1 145,83 €/m²** |

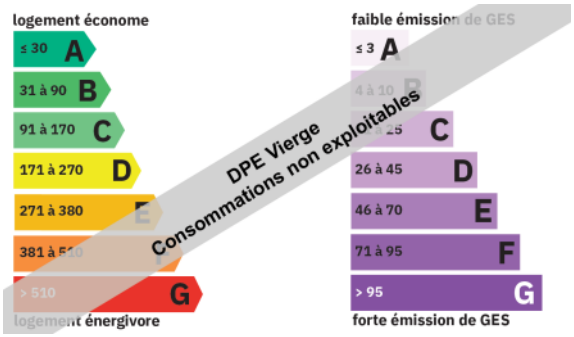
## PRESTATIONS

Impôt foncier : à définir Charges : à définir
Prix hors honoraires agence en sus.
Charges de copropriété : à définir

## REFERENCE

| | |
|---|---|
| Référence : | **5513** |

## SURFACES PRINCIPALES

| | |
|---|---|
| Surfaces : | **240 m² environ** |

## CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT