Votre conseiller : Frederic CHARRET
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : f.charret@ncbc.fr
Tél : 03.85.94.72.17
Tél mobile : 06.20.77.68.54
www.ncbc.fr

A VENDRE BUREAU

REFERENCE

Référence :	**6071**

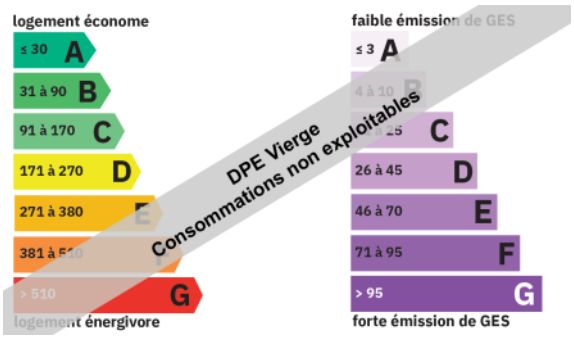
DESCRIPTION

A Vendre, commune de Saint Rémy, programme bureaux neufs 'Quai Sud', situé à l'entrée sud de Chalon sur Saône, d'une surface développée de 5100m2 environ, divisibles à partir de 150 m², 211 places de parking.
Bâtiment dernière génération, agrée ERP. Idéalement situé sur un axe passant, proximité accès Autoroute A6, gare, transports en commun au pied des bureaux ainsi que du nouveau parc écologique et sportif.
Très belle opportunité d'investissement ou pour toutes activités tertiaires.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**2 349,18 €/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**70,48 € HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale :	**5100 m²**
Surface divisible :	**à partir de 150 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT