

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **6158**

DESCRIPTION

- À VENDRE -

Situé à 10 minutes au sud de l'Arbresle, à Bessenay, NCBC vous propose à la vente un bâtiment mixte ainsi qu'un appartement en R+1 sur site.

L'ensemble est situé sur son propre terrain.

Possibilité de division.

Accès PL.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **850 000 €**

Prix de vente : **642,48 €/m²**

PRESTATIONS

Impôt foncier : 4 727 euros HT/an pour 2021. Charges : 1435,96 euros HT/an environ.

Prix hors honoraires agence charge acquéreur en sus.

Charges de copropriété : 1435,96 euros HT/an environ.

REFERENCE

Référence : **5607**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1323 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

