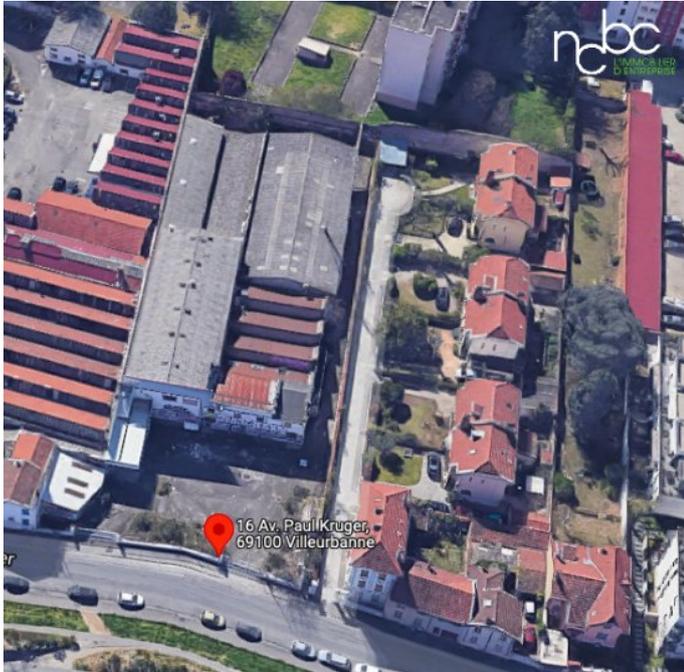


## A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



### RÉFÉRENCE

Référence : **6159**

### DESCRIPTION

Nous vous proposons un bâtiment indépendant sur son terrain à rénover.

Ce bâtiment bénéficie d'un emplacement N°1 sur la commune de Villeurbanne.

Une grande cours à l'avant pouvant accueillir de nombreuses places de parking.

ATTENTION : bâtiment à rénover.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer annuel : **239 994 euros HC**

Loyer annuel : **133,33 euros HC/m²**

### RÉFÉRENCE

Référence : **5625**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1800 m² environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

