



A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence : **6188**

DESCRIPTION

A vendre, CHALON CENTRE, bureaux de standing d'une surface de 303m² environ, comprenant 3 bureaux, un très grand open space lumineux, de nombreux rangements et des sanitaires. Situés au 1er étage d'un ensemble immobilier avec ascenseur, très belle prestation. Possibilité d'acquisition de 2 places de stationnement privatives en sus. Très belle opportunité à saisir.

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/CLIM REVERSIBLE**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **280 000 €**

Prix de vente : **924,09 €/m²**

Honoraires : **19 600 € HT**

Charges de copropriété : **367,50 €/mois**

COPROPRIETE

Copropriété de : **42 lots**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **4 800 €/an**

Taxe foncière : **15,84 €/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **303 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

