



## A VENDRE CELLULES D'ACTIVITES



### REFERENCE

Référence : **6193**

### DESCRIPTION

A vendre sur la commune de FARGES LES CHALON, ensemble immobilier en VEFA d'une surface de 3 682.90m<sup>2</sup> environ composé de 2 bâtiments, bâtiment A : 1 846,30m<sup>2</sup> divisibles, bâtiment B : 1 836,60m<sup>2</sup> divisibles en 16 lots de 221,50m<sup>2</sup> à 257,40m<sup>2</sup> environ dont mezzanines, espaces verts, enrobés. Accessibilité par la Départementale 906 accès immédiat, échangeur A6 à 10min. Très belle opportunité, livraison fin 2024.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 303,14 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **65,16 € HT/m<sup>2</sup>**

### SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **3682.9 m<sup>2</sup>**

Surface divisible : **à partir de 221.5 m<sup>2</sup>**