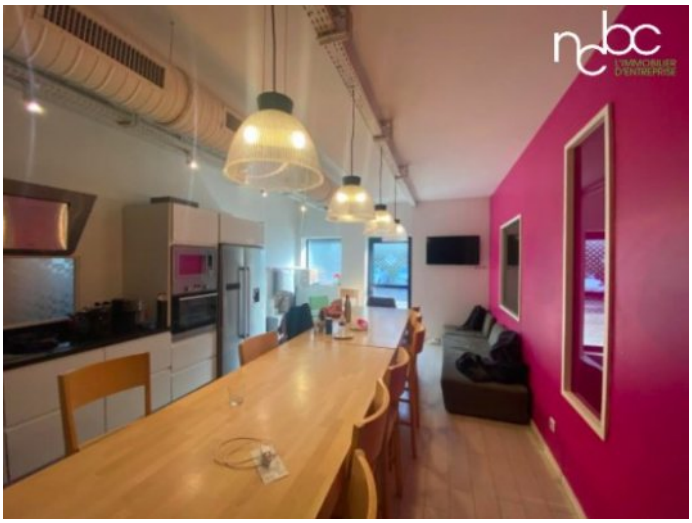
Votre conseiller : GOURIER Alice
NCBC Lyon
1, rue Claude Chappe
69370 ST DIDIER AU MONT D OR
Email : a.gourier@ncbc.fr
Tél : 04 37 24 14 00
www.ncbc.fr

A LOUER BUREAU



REFERENCE

Référence :	**6201**

DESCRIPTION

Nous vous proposons à la vente l'ensemble d'un immeuble de bureaux en mitoyenneté sur son propre terrain.
Le R+1 est loué jusqu'en 2027 et le RDC est disponible pour y installer votre activité.
Il est tout a fait possible de louer ou d'acquérir uniquement le RDC.
Idéalement situé aux portes de Lyon face à la rocade Est et également au bus C5.

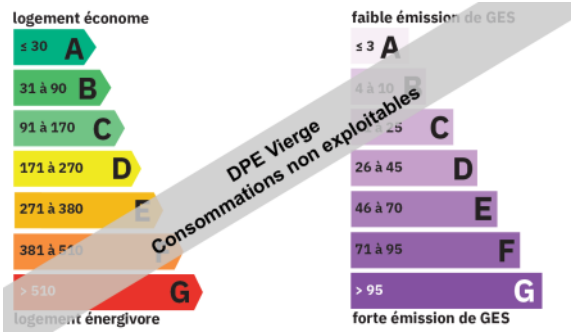
INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel :	**150 € HC/m²**

REFERENCE

Référence :	**5921**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale :	**631 m²**
Surface divisible :	**à partir de 315 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT