



Votre conseiller : **BASSINI Damien**

NCBC Lyon

1, rue Claude Chappe

69370 ST DIDIER AU MONT D OR

d.bassini@ncbc.fr

Tél : 04 37 24 14 00

Tél : 06.63.06.10.00

www.ncbc.fr

A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **6215**

DESCRIPTION

- À VENDRE / À LOUER -

Situé au Sud-Est de Lyon, dans la commune de Corbas, NCBC vous propose à l'acquisition ou à la location un bâtiment d'activité neuf sur 2 niveaux de 5 240 m² sur une parcelle de 7 832 m² close et sécurisée par un portail.

Possibilité de diviser le bâtiment en 2 pour créer 2 cellules avec 2 entrées indépendantes.

65 places de stationnement.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **102 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **0 €/m²**

REFERENCE

Référence : **5951**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **5240 m²**

Surface divisible : **à partir de 2696 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

