



A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



RÉFÉRENCE

Référence : **6217**

DESCRIPTION

A Vendre, au sud ouest de la commune de GORREVOD, cellules d'activités d'une surface totale de 2347.50m² environ, divisibles en 20 lots de 111.36m² à 130.70m² environ. Raccordement EDF, chaque lot comprend 1 fourreau à 200 et 1 fourreau à 90, pour TELECOM 2 fourreaux 42/45, alimentation eau potable par tuyau PEHD. Possibilité d'émettre des demandes de travaux modificatifs acquéreurs via la convention TMA. 2 places de stationnements par lot au pied du bâtiment. Très belle opportunité à saisir.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **1 308 euros/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **117,72 euros HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **2347,5 m²**

Surface divisible : **à partir de 111,36 m²**

SURFACES DÉTAILLÉES

Local commercial : **111,4 m²**

Local commercial : **113,7 m²**

Local commercial : **118,5 m²**

Local commercial : **119,5 m²**

Local commercial : **127,7 m²**

Local commercial : **130,7 m²**