



Votre conseiller : Christian MANZONI
NCBC Chalons
 Rue de la Grange Frangy
 71100 CHALON SUR SAONE
 Email : c.manzoni@ncbc.fr
 Tél : 03.85.94.72.17
 Tél mobile : 06.85.37.17.62
 www.ncbc.fr

A VENDRE ENSEMBLE IMMOBILIER



REFERENCE

Référence : **6261**

DESCRIPTION

A vendre, à BESANCON, ensemble immobilier à réhabiliter d'une surface de 1 800m² environ divisé en 5 niveaux dont 3 niveaux utilisables en bureaux et/ou habitation. Toiture en bon état, chauffage gaz par air pulsé, 15 places de stationnements. Accès facile, proche de la gare et du centre ville. Libre de suite. Belle opportunité.

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **430 500 €**

Prix de vente : **239,17 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **21 525 € HT**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1800 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

