

A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence : **6284**

DESCRIPTION

- À VENDRE -

Au Nord-Est de Lyon, à proximité de l'autoroute A42, NCBC vous propose 9 surfaces de bureaux neuves à l'acquisition.

Le parc possède un entrée et une sortie séparées pour faciliter et sécuriser le flux.

Une entrée et une sortie séparées pour faciliter et sécuriser le flux.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **168,34 €/m²**

PRESTATIONS

Les locaux sont livrés bruts avec 2 places de parking. Ils pourront recevoir une mezzanine en complément. Bureaux livrés avec moquette au sol et faux plafond avec luminaires encastrés, sanitaires équipés et carrelés. Ascenseur. Chauffage et rafraîchissement d'air par pompe à chaleur réversible. Prix hors honoraires agence en sus.

VOIR TABLEAU DES SURFACES

Parkings en sus : 5000 euros HT HC/U.



REFERENCE

Référence : **5979**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **1218 m²**

Surface divisible : **à partir de 93 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

