

## A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **6356**

### DESCRIPTION

- A LOUER -

A la sortie de l'A89, à louer un local d'activité.

Sol : dalle béton traitement quartz.

Couverture : bac acier multicouche.

Charpente : métallique.

Bardage double peau.

Hauteur : 5, 30 m.

Chauffage par aérothermes électrique.

1 accès de plain-pied hauteur 4 m.

Sanitaires et cuisine. Bureaux en mezzanine.

3 parkings.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **32 000 € HC**

Loyer annuel : **80,00 € HC/m<sup>2</sup>**

### REFERENCE

Référence : **6177**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **400 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

