



A VENDRE ENSEMBLE IMMOBILIER



RÉFÉRENCE

Référence : 6368

DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de BAHO, un ensemble immobilier style MAS d'une surface de 500m² environ comprenant une partie chambres d'hôtes d'environ 170m² avec gîte de 42m² et d'une partie habitable de 330m² environ, le tout édifié sur terrain de 5 000m². La partie chambre d'hôtes comprend 3 chambres dont une avec cuisine, 1 cuisine commune et 1 salle à manger, la partie habitable sur deux niveaux comprend 5 chambres, cuisine ouverte, salon, salle à manger, bureau, buanderie, salle d'eau et salle de bain. A l'extérieur une piscine chauffée au sel de 100m² environ, cuisine d'été, dépendance avec WC. Très belle opportunité.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 1 500 000 euros

Prix de vente : 3 000 euros/m²

Honoraires à charge : De l'acquéreur

Honoraires : 75 000 euros HT

Exonéré de TVA : oui

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : 500 m² environ

Terrain : 5000 m² environ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

