Votre conseiller : Mickael RICHEBOURG
NCBC Dijon
16 rue du Château
21000 DIJON
Email : m.richebourg@ncbc.fr
Tél : 03.80.45.07.65
Tél mobile : 06 80 96 18 63
www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE

REFERENCE

Référence :	**6412**

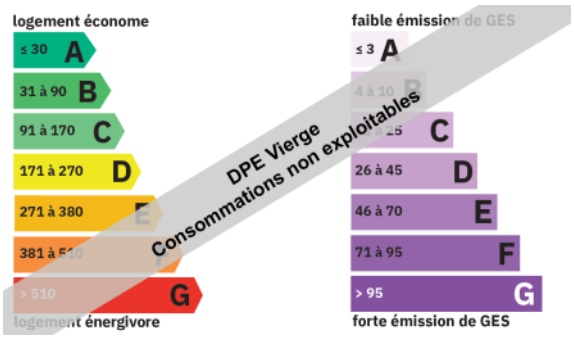
DESCRIPTION

A vendre, DIJON NORD, bâtiment d'activité indépendant, d'une surface de 915m² environ édifié sur un terrain clos d'une surface de 1980m² environ. Entrées PL et VL dissociées. Accès D974, D122A et la rocade à proximité. Parkings privatifs. Très belle opportunité d'implantation.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**700 000 €**
Prix de vente :	**765,03 €/m²**
Honoraires :	**49 000 € HT**
Assujetti à la TVA :	**Oui**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**915 m² environ**
Terrain :	**1980 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT