



## A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **6433**

### DESCRIPTION

- À LOUER -

Au Sud-Est de Lyon, dans la commune de Vénissieux, au sein d'un nouveau parc tertiaire, NCBC vous propose une cellule d'activité de 5 967 m<sup>2</sup> à la location.  
2 quais + 1 porte sectionnelle.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **447 525 € HC**

Loyer annuel : **75 € HC/m<sup>2</sup>**

### REFERENCE

Référence : **6205**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **5967 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

