



A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **6445**

DESCRIPTION

Situé au Sud de GIVORS, à 2 KM au sud de l'échangeur autoroutier (A7/A46) au sein d'un programme neuf regroupant 3 bâtiments à vocation d'activité et de bureaux.
Bâtiment disponible à la location ou à la vente
A ce stade nous pourrions étudier l'agencement intérieur afin de répondre à vos besoins en bureaux et en mezzanine.

INFORMATIONS FINANCIERES

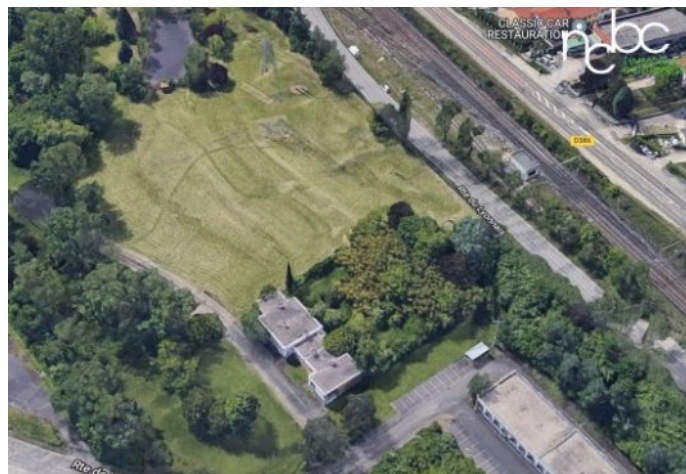
Prix de vente : **1 547,15 €/m²**

PRESTATIONS

PLU : zone Ui : Zone urbaine dédiée aux activités (hors commerces de détail).

Impôt foncier : NC Charges : NCPrix hors honoraires agence en sus. Prix hors honoraires agence en sus.

Charges de copropriété : NC



REFERENCE

Référence : **6284**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **3509 m²**

Surface divisible : **à partir de 1750 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

