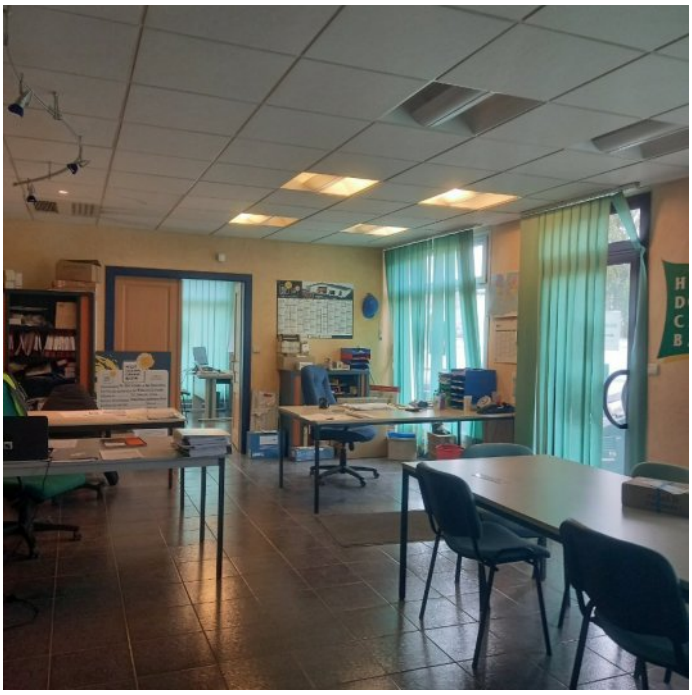
Votre conseiller : Christian MANZONI
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : c.manzoni@ncbc.fr
Tél : 03.85.94.72.17
Tél mobile : 06.85.37.17.62
www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL



REFERENCE

Référence :	**6468**

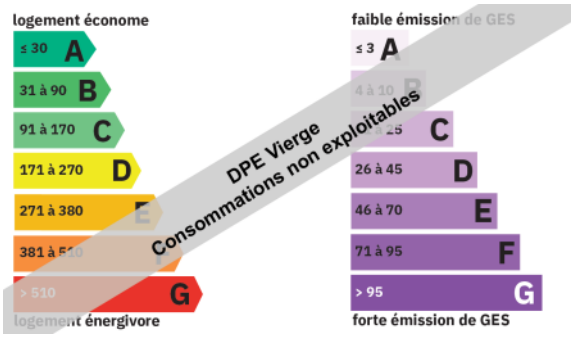
SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**274 m² environ**

DESCRIPTION

A vendre sur la commune de MORTEAU à 10km de la SUISSE, local à usage commercial et ou bureaux d'une surface de 274 m² environ comprenant bureaux, salle de réunion, accueil, locaux sociaux et sanitaires, 1 garage fermé et 1 une place de parking en sous sol.
Baie de brassage, belle vitrine donnant sur la rue, proche du centre ville et de l'Intermarché. Possibilité de supprimer des cloisons non porteuses pour créer un grand espace de vente.
Très belle opportunité, produit rare.

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**538 200 €**
Prix de vente :	**1 964,23 €/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**18 837 € HT**