



## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **6571**

### DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de BAUDREIERES, axe CHALON - LOUHANS - TOURNUS, bâtiment d'activité indépendant, d'une surface de 100m<sup>2</sup> environ édifié sur un terrain de 1146m<sup>2</sup> environ. comprenant un atelier d'environ 70m<sup>2</sup>, 2 bureaux, sanitaires, un apprenti d'environ 52m<sup>2</sup>. 1 porte sectionnelle. Très belle opportunité à saisir.

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **120 000 €**

Prix de vente : **1 200 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **12 000 € HT**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **100 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **1146 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

