

A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **6648**

DESCRIPTION

- A LOUER -

Au nord de l'agglomération lyonnaise, à Rillieux-la-Pape, ancienne salle de sport à louer au sein d'une zone commerciale.

Pôle commercial aux deux extrémités:

Côté Rillieux-la-pape: GEMO, LIDL, ACTION, LA HALLE, THIRIET, COTE HALLE, NORMA, McDO. (plus de 10.000 m²)

A l'Ouest: le Centre commercial CALUIRE 2 avec AUCHAN (10.800 m²).

Ils drainent tous les deux un trafic important.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **74 676 € HC**

Loyer annuel : **127 € HC/m²**

REFERENCE

Référence : **6445**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **588 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

