

## A LOUER LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **6662**

### DESCRIPTION

- À LOUER -

A l'Est de Lyon, au cœur de la zone d'activité de Saint-Quentin-Fallavier, NCBC vous présente un NOUVEAU PARC VEELLAGE composé de 2 bâtiments offrant des surfaces d'activité de 265 à 335 m<sup>2</sup>.

Le parc possède une entrée et une sortie permettant la circulation de VL et de semi-remorque.

Possibilité de regrouper les cellules pour former de plus grandes surfaces.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **97,00 € HC/m<sup>2</sup>**



### REFERENCE

Référence : **6475**

### SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **2470 m<sup>2</sup>**

Surface divisible : **à partir de 265 m<sup>2</sup>**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

