

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



RÉFÉRENCE

Référence : **6664**

DESCRIPTION

- À VENDRE -

Au Sud de Lyon, dans la commune de Chasse-sur-Rhône, NCBC vous propose 3 cellules d'activité à vendre.

Au sein du parc UNIROY à 1 min de l'autoroute du Soleil.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **844,29 euros/m²**

PRESTATIONS

Hauteur activité : 6m. Impôt foncier : 10 à 12 euros HT/m²/an.

Charges : 8 à 10 euros HT/m²/an. Prix hors honoraires agence en sus.

Lot C1. Prix hors honoraires agence en sus.

Lot C2 : 244 000 euros HT (parkings inclus).

Lot C3 : 517 000 euros HT (parkings inclus).

Charges de copropriété : 8 à 10 euros HT/m²/an.

RÉFÉRENCE

Référence : **6293**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **289 m²**

Surface divisible : **à partir de 139 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

