



A VENDRE TERRAIN



REFERENCE

Référence : **6669**

DESCRIPTION

Ce terrain se prête tout particulièrement à la réalisation d'une construction proposée 'clef en main' pour votre société.
La parcelle est inscrite en zone AUI au PLU et permettra la réalisation d'un bâtiment mixtes Bureau / Activité / Production Jusque 1200 m2.

Excellente accessibilité via les grands axes routier et autoroutier

Le Terrain est non libre de constructeur, nous répondons à tout projet mixte 20% bureaux à partir de 800 m2 SDP

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **225 000 €**

Prix de vente : **161,52 €/m²**

PRESTATIONS

Après validation de l'emplacement, et prise en compte du cahier des charges pour votre implantation, le constructeur vous remettra une faisabilité et une première enveloppe budgétaire de la construction.

Planning prévisionnel après signature du compromis :

- dépôt des permis possible sous 3 mois
- obtention du permis de construire : 3 mois
- recours des tiers : 3 mois
- livraison du bâtiment : 10 mois



REFERENCE

Référence : **6456**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1393 m² environ**

Terrain : **1393 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

