



## A VENDRE LOCAL COMMERCIAL



### RÉFÉRENCE

Référence : **6680**

### DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de CHENOVE, au sud de DIJON, local commercial d'une surface de 1 935m<sup>2</sup> environ sur 2 niveaux.

Edifié sur un foncier de 3 400m<sup>2</sup> environ.

Show room, bureaux, monte charge.

Extérieur entièrement clos.

Situé sur l'axe principal de la zone commerciale.

Très belle opportunité d'implantation.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **3 000 000 euros**

Prix de vente : **1 550,39 euros/m<sup>2</sup>**

Honoraires : **150 000 euros HT**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1935 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **3400 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

