

## A VENDRE BUREAU



### RÉFÉRENCE

Référence : 6714

### DESCRIPTION

- À VENDRE -

Au Nord de Lyon, à proximité immédiate de l'autoroute A6, NCBC vous propose un bâtiment de bureau en copropriété sur 2 étages à l'acquisition.

Pas d'accès PMR.

18 places de stationnements.

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 855 000 euros

Prix de vente : 1 891,59 euros/m²

### PRESTATIONS

2 sanitaires H/F par étages.

Un espace accueil en R+1.

Porte sécurisé en RDC.

pas d'ascenseur.

Cuisine équipé.

Sanitaires en RDC et en R+1.

Sol linoléum.

Climatisation.

Prix hors honoraires agence en sus.

### RÉFÉRENCE

Référence : 5922

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : 452 m² environ

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

