



A VENDRE BUREAU



RÉFÉRENCE

Référence : **6727**

DESCRIPTION

NCBC vous propose des bureaux divisibles en RDC refaits à neuf à l'entrée de la place Grand Clément de Villeurbanne.
Au sein d'un immeuble en copropriété, en arrière-cour de la rue, ce plateau de bureaux est en RDC sur cour intérieure, des places de stationnements sont également attribuées en sous-sol.

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **1 476 000 euros**

Prix de vente : **2 905,51 euros/m²**

PRESTATIONS

Plateau de bureaux refait à neuf Impôt foncier : 10848euros (2019)
Charges : 25euros/m² place de stationnement SS 15 000euros HT/unité

Charges de copropriété : 25euros/m²

RÉFÉRENCE

Référence : **6523**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **508 m² environ**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

