



A LOUER BUREAU

REFERENCE

Référence : **4162**

DESCRIPTION

A Vendre ou à louer, au coeur du Parc Valmy à Dijon, programme bureaux neufs en R+3 avec sous-sol, d'une surface développée de 2400m2 environ.

Bâtiment dernière génération, idéalement situé sur un axe passant, proximité accès Autoroute et rocade.

Très belle opportunité pour toute activité tertiaire ou d'investissement.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **145 € HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **0 €/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **2400 m²**

Surface divisible : **à partir de 216 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

