



## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **4210**

### DESCRIPTION

A vendre sur la commune de CHATILLON LE DUC, ensemble immobilier à usage mixte d'une surface de 268m<sup>2</sup> divisibles en deux lots de 85 et 183m<sup>2</sup> environ. 6 places de stationnements. Très belle opportunité pour une activité tertiaire ou artisanale.

### INFORMATIONS FINANCIERES

|                       |                                               |
|-----------------------|-----------------------------------------------|
| Prix de vente :       | <b>779,85 €/m<sup>2</sup></b>                 |
| Honoraires à charge : | <b>De l'acquéreur</b>                         |
| Dépôt de garantie :   | <b>0 €/m<sup>2</sup></b>                      |
| Honoraires :          | <b>35,09 € HT/m<sup>2</sup></b>               |
| Statut :              | <b>Non soumis au statut de la copropriété</b> |

### SURFACES PRINCIPALES

|                     |                                     |
|---------------------|-------------------------------------|
| Surface totale :    | <b>268 m<sup>2</sup></b>            |
| Surface divisible : | <b>à partir de 85 m<sup>2</sup></b> |

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

