



## A VENDRE LOCAL COMMERCIAL



### REFERENCE

Référence : **4633**

### DESCRIPTION

A vendre, Local commercial situé à CHALON SUR SAONE, à proximité de l'accès Autoroute A6 CHALON NORD. Disposant d'une surface bâtie de 962m<sup>2</sup> environ édifié sur un foncier de 2 653m<sup>2</sup> environ.

Très belle opportunité, Vocation : commerciale ou résidentielle.

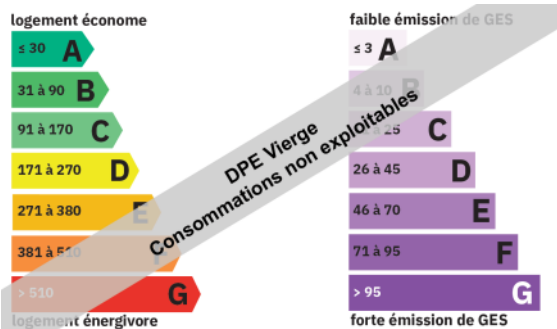
### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **825 000 €**  
 Prix de vente : **857,59 €/m<sup>2</sup>**  
 Honoraires : **49 500 € HT**  
 Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **962 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DPE ANCIENNE VERSION