



Votre conseiller : Nicolas GAUTHIER

NCBC Chalon

Rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

n.gauthier@ncbc.fr

Tél : 03.85.94.72.17

Tél : 06.11.65.51.08

www.ncbc.fr

A LOUER LOCAL COMMERCIAL



REFERENCE

Référence :

4774

DESCRIPTION

A louer BOURG EN BRESSE local à usage de bureaux ou commerce. Au premier étage d'un centre commercial spécialisé dans le BIO.

Le centre BIO BOURG est situé en bordure du boulevard John Kennedy, axe structurant et très passant.

Un grand parking privé à l'arrière pour les usagers et les clients du centre.

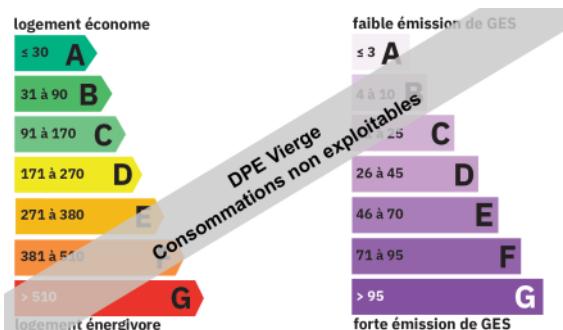
Deux lots disponibles: 112 m² et 93 m²

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :

205 m² environ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **18 450 € HC**

Loyer annuel : **90 € HC/m²**

Honoraires : **2 767,50 € HT**