



## A VENDRE BUREAU



### REFERENCE

Référence : **5188**

### DESCRIPTION

A vendre, MACON SUD, Bureaux d'une surface de 2000m<sup>2</sup> environ répartis sur 3 niveaux et édifié sur un terrain d'une surface de 9800m<sup>2</sup> environ, idéalement situé au d'un parc d'activité dynamique, à proximité de toute commodités, un restaurant interentreprises, nombreuses PME-PMI aux vocations variées, accès autoroute A6, A40 et RCEA, Gare TGV. Très belle opportunité pour une activité tertiaire.

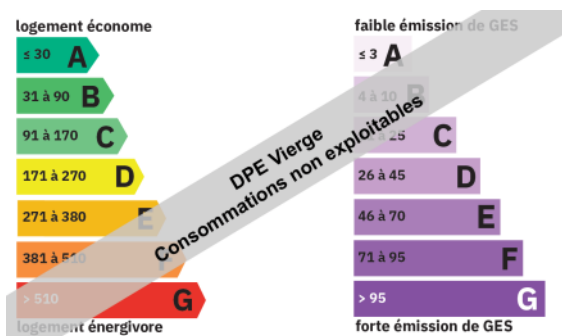
### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **2 200 000 €**  
 Prix de vente : **1 100 €/m<sup>2</sup>**  
 Honoraires à charge : **De l'acquéreur**  
 Honoraires : **110 000 € HT**  
 Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **2000 m<sup>2</sup> environ**  
 Terrain : **9800 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DPE ANCIENNE VERSION