



## A VENDRE ENSEMBLE IMMOBILIER A VOCATION D ACTIVITES



### REFERENCE

Référence : **6018**

### DESCRIPTION

A vendre, MACON SUD, ensemble immobilier à vocation d'activités, d'une surface totale de 4 130 m<sup>2</sup>, comprenant une surface de bureaux de 325 m<sup>2</sup> et un local d'activité de 3 807 m<sup>2</sup> édifiés sur un terrain de 11 212m<sup>2</sup> environ, parking pour 20 places VL, site clos et sécurisé, 12 portes métalliques coulissantes, 7 portes sectionnelles VL plein pieds, 1 chariot élévateur, aire de lavage, très belle opportunité à saisir.

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1965**

### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **CENTRAL/GAZ**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **2 460 000 €**

Prix de vente : **595,64 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **86 100 € HT**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **4130 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **11212 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

