

Votre conseiller : Carine CANARD
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
c.canard@ncbc.fr
03.85.94.72.17
06.16.96.02.10
www.ncbc.fr

A VENDRE CELLULE COMMERCIAL





REFERENCE

Référence : **6195**

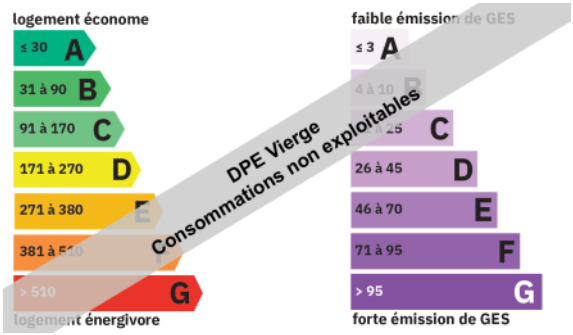
SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **46.5 m² environ**

DESCRIPTION

A vendre, CHALON SUR SAONE, cellule pour activité type médicale, d'une surface de 46.5m² environ avec salle d'attente indépendante, accès PMR, parkings au pied des locaux, cellule aménagée, climatisation réversible avec pompe à chaleur, point d'eau. Belles prestations. A sa disposition, salle de repos praticiens avec sanitaires privatifs, sols en revêtement souple avec plinthes à gorges aux normes hospitalières. Idéalement située proche de toutes commodités. Accès autoroute A6 à proximité. Très belle opportunité à saisir

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Accès handicapé : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Climatisation : **Oui**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **116 622 €**

Prix de vente : **2 508 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **5 247,99 € HT**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**