



## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **6255**

### DESCRIPTION

A vendre, MACON NORD, cellules d'activité neuves d'une surface totale de 3 081m<sup>2</sup> divisibles à partir de 153m<sup>2</sup>, chaque cellule est au RDC et comprend une mezzanine ainsi que deux places de stationnements. Idéalement situé à 800m de la sortie de l'autoroute A6 MACON NORD. Très belle opportunité pour une activité commerciale et/ou bureaux.

### PROGRAMME

Nom du programme : **ACTI PARC**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 399,61 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Dépôt de garantie : **0 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires : **48,99 € HT/m<sup>2</sup>**

Assujetti à la TVA : **Oui**

### SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **3081 m<sup>2</sup>**

Surface divisible : **à partir de 153 m<sup>2</sup>**

### SURFACES DETAILLEES

Local commercial : **153 m<sup>2</sup>**

Local commercial : **174 m<sup>2</sup>**

Local commercial : **187 m<sup>2</sup>**

Local commercial : **189 m<sup>2</sup>**

Local commercial : **190 m<sup>2</sup>**

Local commercial : **200 m<sup>2</sup>**

Local commercial : **208 m<sup>2</sup>**

Local commercial : **262 m<sup>2</sup>**