



Votre conseiller : Nicolas GAUTHIER

NCBC Chalons

Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE

✉ n.gauthier@ncbc.fr

☎ 03.85.94.72.17

☎ 06.11.65.51.08

🌐 www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **6255**

DESCRIPTION

A vendre, MACON NORD, cellules d'activité neuves d'une surface totale de 3 081m² divisibles à partir de 153m², chaque cellule est au RDC et comprend une mezzanine ainsi que deux places de stationnements. Idéalement situé à 800m de la sortie de l'autoroute A6 MACON NORD. Très belle opportunité pour une activité commerciale et/ou bureaux.

PROGRAMME

Nom du programme : **ACTI PARC**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 399,61 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Dépôt de garantie : **0 €/m²**

Honoraires : **48,99 € HT/m²**

Assujetti à la TVA : **Oui**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **3081 m²**

Surface divisible : **à partir de 153 m²**

SURFACES DETAILLEES

Local commercial :	153 m²
Local commercial :	174 m²
Local commercial :	187 m²
Local commercial :	189 m²
Local commercial :	190 m²
Local commercial :	200 m²
Local commercial :	208 m²
Local commercial :	262 m²