



Votre conseiller : Charlie CLEAUX

NCBC Chalons

Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE

✉ c.cleaux@ncbc.fr

☎ 03.85.94.72.17

☎ 07.50.14.80.48

🌐 www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL



REFERENCE

Référence : **6372**

DESCRIPTION

A vendre, AUTUN, locaux type bureaux, d'une surface de 280m² environ, comprenant un bel espace d'accueil, 10 bureaux, un grand open space, un espace piscine, vestiaires, et sanitaires. Accès PMR, portes automatiques. Idéalement situé en entrée de ville, à proximité de toute commodité, parkings au pied des locaux. Très belle opportunité à saisir pour une activité commerciale et/ou professionnelle.

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Accès handicapé : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **220 000 €**

Prix de vente : **785,71 €/m²**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

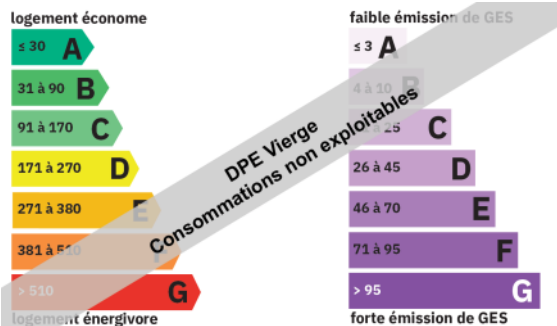
Honoraires : **17 600 € HT**

TF : A confirmer

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **280 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

Statut :

Non soumis au statut de la copropriété

NCBC Neyrat Entreprise - 1, rue de la Grange Frangy - 71100 Chalons-sur-Saône - (+33) 03 85 94 72 17 - contact@ncbc.fr - www.ncbc.fr

SARL au capital de 12 000 € - Carte Professionnelle n° 71CP-1181 - Préfecture de Mâcon - Garantie : GALIAN - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS

NCBC Entreprise - 18, quai du général Sarrail - 69006 Lyon - (+33) 04 37 24 14 00