



Votre conseiller : Charlie CLEAUX
NCBC Chalon
 Rue de la Grange Frangy
 71100 CHALON SUR SAONE
 c.cleaux@ncbc.fr
 Tél : 03.85.94.72.17
 Tél : 07.50.14.80.48
 www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL



REFERENCE

Référence : **6372**

DESCRIPTION

A vendre, AUTUN, locaux type bureaux, d'une surface de 280m² environ, comprenant un bel espace d'accueil, 10 bureaux, un grand open space, un espace piscine, vestiaires, et sanitaires. Accès PMR, portes automatiques. Idéalement situé en entrée de ville, à proximité de toute commodité, parkings au pied des locaux. Très belle opportunité à saisir pour une activité commerciale et/ou professionnelle.

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Accès handicapé : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/FUEL**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **220 000 €**

Prix de vente : **785,71 €/m²**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Honoraires : **17 600 € HT**

TF : A confirmer

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **280 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

