



## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **6552**

### DESCRIPTION

A vendre, ARBENT, cellules d'activités neuves d'une surface totale de 5 520m<sup>2</sup> environ composée de 2 bâtiments dont 1 divisible à partir de 377m<sup>2</sup> (Bâtiment A : de 377m<sup>2</sup> à 757m<sup>2</sup> - Bâtiment B : 2 076m<sup>2</sup>) Chaque cellule disposera d'un accès indépendant avec porte sectionnelle pour la partie activité, et porte vitrée pour accéder aux accueils/bureaux. Livraison fin 2024.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 150 €/m<sup>2</sup>**

Dépôt de garantie : **0 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires : **92 € HT/m<sup>2</sup>**

### SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **5520 m<sup>2</sup>**

Surface divisible : **à partir de 377 m<sup>2</sup>**