



A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **6594**

DESCRIPTION

A vendre, CHALON NORD, bâtiment d'activité indépendant, d'une surface bâtie de 492m² environ, dont 148m² environ à usage de bureaux, le tout édifié sur un terrain clos de 965m² environ, facile d'accès, proximité Autoroute A6 NORD. Très belle opportunité à saisir.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **336 000 €**
 Prix de vente : **682,93 €/m²**
 Honoraires à charge : **De l'acquéreur**
 Honoraires : **26 880 € HT**
 Assujetti à la TVA : **Oui**
 Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

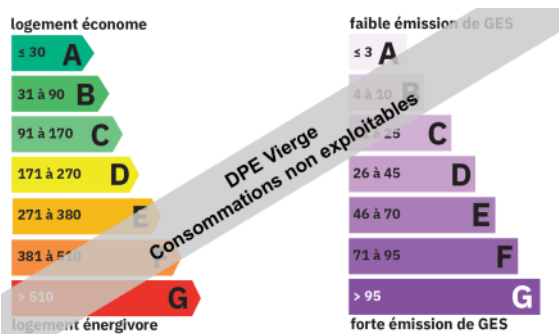
IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **3 764 €/an**
 Taxe foncière : **7,65 €/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **492 m² environ**
 Terrain : **965 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION