



## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **6646**

### DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de FEILLENS, dans un ensemble immobilier, 3 bâtiments d'activités sur 2 niveaux en VEFA, bâtiment A : surface bâtie 1 460m<sup>2</sup> environ édifié sur un foncier de 3 830m<sup>2</sup> environ, bâtiment B : surface bâtie 1 560m<sup>2</sup> environ édifié sur un foncier de 2 530m<sup>2</sup> environ, bâtiment C : surface bâtie 1 560m<sup>2</sup> environ édifié sur un foncier de 2 780m<sup>2</sup> environ. Places de stationnements par lot . Couverture avec bacs acier + isolation thermique + étanchéité autoprotégée de teinte grise, panneaux photovoltaïques en toiture, voirie lourde en enrobé noir. Très belle opportunité pour une activité artisanale.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Assujetti à la TVA : **Oui**

### SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **4636 m<sup>2</sup>**

Surface divisible : **à partir de 1472 m<sup>2</sup>**

Terrain : **9140 m<sup>2</sup> environ**

### SURFACES DETAILLEES

Activité

Activité

Activité