



Notre conseiller : Yannick COHU

NCBC Dijon

16 rue du Château

21000 DIJON

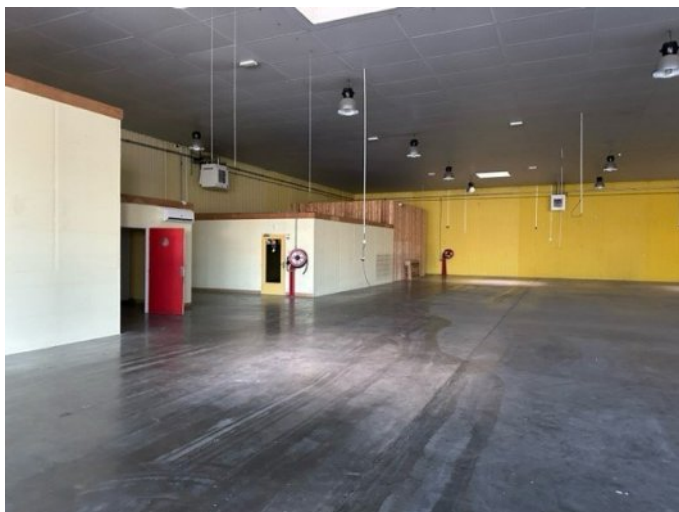
✉ y.cohu@ncbc.fr

☎ 03.80.45.07.65

☎ 06.34.99.01.58

🌐 www.ncbc.fr

A VENDRE CELLULE COMMERCIALE MIXTE



REFERENCE

Référence : **6692**

DESCRIPTION

A vendre, DIJON SUD, sur la commune de CHENOVE, axe principal, cellule commerciale mixte d'une surface de 885m² environ. Belle vitrine, nombreux parkings, Très belle opportunité pour une activité commerciale.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 250 000 €**
 Prix de vente : **1 412,43 €/m²**
 Honoraires : **25 000 € HT**
 Exonéré de TVA : **Oui**
 Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

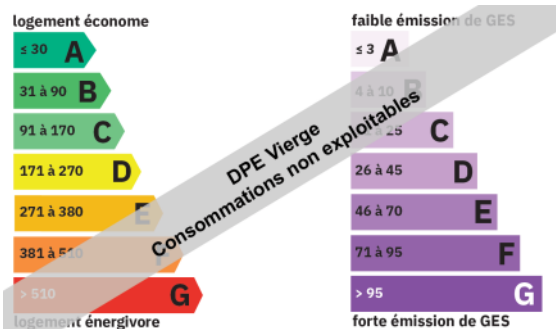
IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **7 242 €/an**
 Taxe foncière : **8,18 €/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **885 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION