Votre conseiller : Christian MANZONI
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
c.manzoni@ncbc.fr
Tél : 03.85.94.72.17
Tél : 06.85.37.17.62
www.ncbc.fr

A VENDRE CELLULES COMMERCIALES EN VEFA

REFERENCE

Référence :	**6763**

DESCRIPTION

A vendre, CHAMPAGNOLE, dans un parc d'activités commerciales, 8 cellules d'une surface totale de 1 128m², divisibles à partir de 50m² environ, livrées brutes. Bardage : teinte champagne 1733, bandeau auvent/enseignes : teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, poteaux : Acier, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, ventelles local déchets : Acier, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, couvertines : teinte champagne 1733, Menuiseries/portes : aluminium, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre, toitures : membrane PVC gris clair + végétalisation + bande stérile graviers, main courante en toiture : teinte RAL 7022 gris terre d'ombre
Habillage des groupes de climatisation : Ventelles acier, teinte RAL 7022 gris terre d'ombre. Très belle opportunité destinée au commerce ou au tertiaire.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**2 280,76 €/m²**
Honoraires :	**182,46 € HT/m²**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale :	**1128 m²**
Surface divisible :	**à partir de 50 m²**

SURFACES DETAILLEES

Local commercial :	**150 m²**
Local commercial :	**150 m²**
Local commercial :	**146 m²**
Local commercial :	**146 m²**
Local commercial :	**146 m²**
Local commercial :	**146 m²**
Local commercial :	**98 m²**
Local commercial :	**146 m²**