



A LOUER LOCAL DE STOCKAGE



REFERENCE

Référence : **6768**

DESCRIPTION

A Louer sur la commune d'IZIER au Sud Est de DIJON, proche de l'autoroute A39, local à usage de stockage d'une surface de 150m² environ. Portes sectionnelles. Charges comprises dans la mensualité du loyer.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **10 200 € HC**
Loyer annuel : **68 € HC/m²**
Dépôt de garantie : **2 550 €**
Honoraires : **1 530 € HT**
Exonéré de TVA : **Oui**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **2 187 €/an**
Taxe foncière : **14,58 €/m²/an**

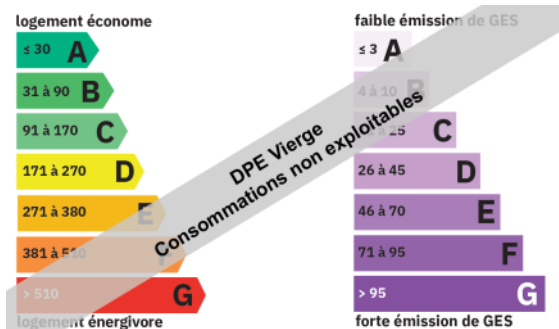
CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **BAIL COMMERCIAL**
Durée du bail : **3/6/9 ans**
Durée du préavis : **6 mois**
Indexation : **Annuelle**
Indice : **ILC**
Loyers et charges : **Trimestriels et d'avance**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **150 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION