



A VENDRE BUREAUX



REFERENCE

Référence : **6841**

DESCRIPTION

A vendre, CHALON NORD, bureaux d'une surface de 510m² environ édifié sur un terrain de 2 300m² environ, comprenant une surface RDC de 300m² environ, une surface de 210m² environ au 1er étage et un local de stockage de 160m² environ. 20 places de stationnements. Proximité autoroute A6. Très belle opportunité d'implantation.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **400 000 €**

Prix de vente : **784,31 €/m²**

Honoraires à charge : **Du vendeur**

Honoraires : **24 000 € HT**

Assujetti à la TVA : **Oui**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **4 690 €/an**

Taxe foncière : **9,20 €/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **510 m² environ**

Terrain : **2300 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

