Votre conseiller : Nicolas GAUTHIER
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
n.gauthier@ncbc.fr
Tél : 03.85.94.72.17
Tél : 06.11.65.51.08
www.ncbc.fr

A VENDRE ENSEMBLE IMMOBILIER A USAGE DE BUREAUX

REFERENCE

Référence :	**6896**

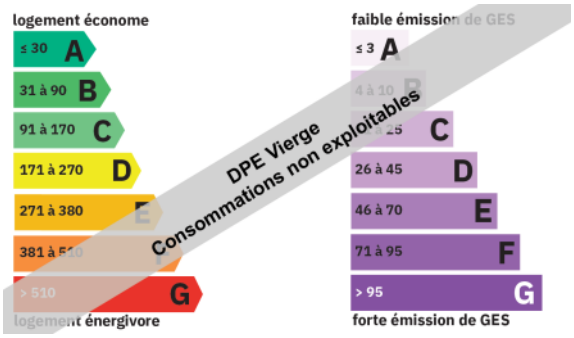
SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**595 m² environ**

DESCRIPTION

A vendre à MACON sur le secteur de la place Gardon, ensemble immobilier à usage de bureaux d'une surface de 595m² dans le bâtiment D comprenant 6 locaux dont 3 en RDC bas, 1 en RDC haut et 2 au 1er étage. Le 1er local est de plain pied avec plusieurs salles de réunion, espace de vie et le second au dessus, accessible par escalier extérieur est dédié aux services administratifs - Très bon état général.

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**730 000 €**
Prix de vente :	**1 226,89 €/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**36 500 € HT**
Assujetti à la TVA :	**Oui**

COPROPRIETE

Statut :	**Soumis au statut de la copropriété**
Procédure en cours :	**Non**