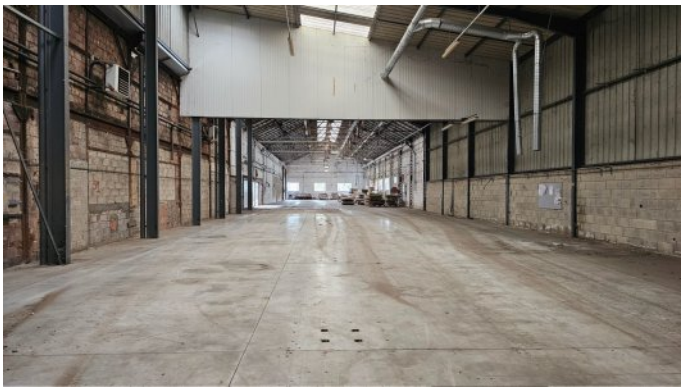


Votre conseiller : Charlie CLEAUX
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
c.cleaux@ncbc.fr
03.85.94.72.17
07.50.14.80.48
www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE





REFERENCE

Référence : **6907**

DESCRIPTION

A VENDRE, LE CREUSOT/MONTCEAU, sur la commune de BLANZY, au sein d'un ensemble immobilier à vocation d'activité, cellule d'activité d'une surface de 1735m² environ, libre hauteur de 6m, porte sectionnelle, puissance électrique 36KVA. Ensemble immobilier clos et sécurisé. Proximité RCEA/N70. Très belle opportunité à saisir.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **190 000 €**

Prix de vente : **109,51 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **15 200 € HT**

TF : Proratisée à la charge du Preneur (1.34€HT/m²/an)

Assujetti à la TVA : **Oui**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1735 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

