

Votre conseiller : Charlie CLEAUX
NCBC Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
c.cleaux@ncbc.fr
03.85.94.72.17
07.50.14.80.48
www.ncbc.fr

A VENDRE TERRAIN





REFERENCE

Référence :	**6919**

DESCRIPTION

A vendre, CHALON SUD, terrain d'une surface de 4661m² environ, idéalement situé en façade de la Rn6, offrant une très belle visibilité sur un axe passant, flux 20 000véhicules/jour environ, proximité accès autoroute A6 SUD. PLU Uxc : Zone urbaine d'activités à dominante commerciale. Très belle opportunité pour une activité commerciale.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**480 000 €**
Prix de vente :	**102,98 €/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**38 400 € HT**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**4661 m² environ**
Terrain :	**4661 m² environ**
Longueur de la façade :	**38 m**
Hauteur maximum :	**13 m**