



## A VENDRE TERRAIN



### REFERENCE

Référence : **6919**

### DESCRIPTION

A vendre, CHALON SUD, terrain d'une surface de 4661m<sup>2</sup> environ, idéalement situé en façade de la Rn6, offrant une très belle visibilité sur un axe passant, flux 20 000véhicules/jour environ, proximité accès autoroute A6 SUD. PLU Uxc : Zone urbaine d'activités à dominante commerciale. Très belle opportunité pour une activité commerciale.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **480 000 €**

Prix de vente : **102,98 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **38 400 € HT**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **4661 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **4661 m<sup>2</sup> environ**

Longueur de la façade : **38 m**

Hauteur maximum : **13 m**