NCBC Lyon
1, rue Claude Chappe
69370 ST DIDIER AU MONT D OR
d.bassini@ncbc.fr
04 37 24 14 00
www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE





REFERENCE

Référence : **7032**

DESCRIPTION

En plein cœur de Lyon 9ème. A proximité immédiate de l'autoroute et du métro. Nous vous proposons un immeuble indépendant de bureaux réparti sur 2 étages avec un sous sol pour un total de 896m2. Un atelier/ garage de 618m2 est attenant à cet immeuble de bureaux.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**1 900 000 €**
Prix de vente :	**1 254,95 €/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Honoraires :	**57 000 € HT**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Gros travaux**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1514 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

