

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



REFERENCE

Référence : **7032**

DESCRIPTION

En plein cœur de Lyon 9ème. A proximité immédiate de l'autoroute et du métro. Nous vous proposons un immeuble indépendant de bureaux réparti sur 2 étages avec un sous sol pour un total de 896m2. Un atelier/ garage de 618m2 est attenant à cet immeuble de bureaux.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	1 900 000 €
Prix de vente :	1 254,95 €/m²
Honoraires à charge :	De l'acquéreur
Honoraires :	57 000 € HT
Statut :	Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Gros travaux**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1514 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

