



Votre conseiller : Yannick COHU NCBC Dijon 16 rue du Château 21000 DIJON y.cohu@ncbc.fr Tél : 03.80.45.07.65 Tél : 06.34.99.01.58

www.ncbc.fr

A LOUER TERRAIN



REFERENCE

Référence: 7076

DESCRIPTION

A louer, RUFFEY-LES-ECHIREY, au nord Est de DIJON, terrain d'une surface de 14 290m² environ.

INFORMATIONS FINANCIERES

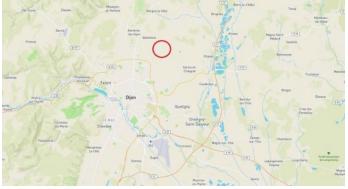
Loyer annuel : 120 000 € HC et HT

Loyer annuel : 8,40 € HC et HT/m²

Dépôt de garantie : 30 000 €

Honoraires : 18 000 € HT

Assujetti à la TVA : Oui



CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : BAIL COMMERCIAL OU DEROGATOIRE

Durée du bail : 3/6/9 ans

Durée du préavis : 6 mois

Indexation : Annuelle

Indice : ILC

Loyers et charges : Trimestriels et d'avance

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces: 14290 m² environ

Terrain: 14290 m² environ