



Votre conseiller : Carine CANARD NCBC Chalon Rue de la Grange Frangy 71100 CHALON SUR SAONE c.canard@ncbc.fr Tél : 03.85.94.72.17

Tél: 06.16.96.02.10 www.ncbc.fr

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL



REFERENCE

Référence: 7085

DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de CHALON SUR SAONE, local commercial composé d'une surface de vente avec laboratoire de 46m² environ, un grenier aménagé en bureau avec salle d'eau et sanitaires de 19 m² environ, et d'une cave de 56m² environ. Proche de toutes commodités.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : 60 000 €

Prix de vente : 923,08 €/m²

Honoraires à charge : De l'acquéreur

Honoraires : 7 200 € HT

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 1 050 €/an

Taxe foncière : 16,15 €/m²/an



SURFACES PRINCIPALES

Surfaces: 65 m² environ

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

