



## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **7110**

### DESCRIPTION

A vendre bâtiment de 783m<sup>2</sup> environ sur 3 niveaux sur le secteur de CHATILLON LE DUC comprenant sur un demi niveau garages /stockage, en demi niveau local d'activité et bureaux climatisés et en R+1 stockage possibilité d'aménager en bureaux. Places de parking accès P.L. L'ensemble sur un foncier de 1740 m<sup>2</sup>. Proche de toutes commodités et de l'accès autoroute.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **650 000 €**

Prix de vente : **830,14 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Honoraires : **45 500 € HT**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **783 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **1740 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

